

# Vertrauliche Selbstauskunft - Wohnungsbewerbung

<b>Eigentümer / Verwalter / Makler</b>  <i>Immobilien - Hausverwaltungen Robert Unger                  in Fortf. Susann Schwarzer                  Liviastraße 2 in 04105 Leipzig                  Telefon: 0341 - 21 31 41 3 Fax: 21 31 41 4                  eMail: info@Unger-Immobilien.com                  www.Unger-Immobilien.com</i>	<b>Mietobjekt</b> Ort / Straße / Nr.: ..... Lage der Wohnung: ..... Miete / BKV: ..... / ..... Kaution / Einzug: ..... / .....
---	--

**Ich/Wir sind davon unterrichtet, dass der Vermieter den Abschluss eines Mietvertrages unter anderem davon abhängig macht, dass ich/wir ihn über meine/unsere persönlichen und wirtschaftlichen Verhältnisse informiere(n). Ich/Wir erteile(n) folgende Selbstauskunft:**

<b>- Mietinteressent -</b>	<b>- Ehegatte / Mitmieter -</b>
----------------------------	---------------------------------

Name und Vorname (ggf. Geburtsname)

.....

Geburtsdatum

.....

Derzeitige Wohnanschrift und seit wann

.....

Derzeitiger Vermieter (mit Anschrift und Telefon)

.....

Anzahl der zum Haushalt gehörigen Personen

Kinder: ..... Angehörige: ..... Kinder: ..... Angehörige: .....

Wenn Tierhaltung, welche?

.....

Telefon

privat: ..... dienstlich: ..... privat: ..... dienstlich: .....

Beruf

.....

ungekündigt

ja/nein: ..... ja/nein: .....

monatliches Nettoeinkommen

in EURO ..... in EURO .....

Arbeitgeber und dessen Anschrift. Seit wann dort beschäftigt?

.....

Bestehen aus dem letzten oder einem bisherigen Mietverhältnis noch Mietrückstände?

ja/nein: ..... in EURO ..... ja/nein: ..... in EURO .....

Bestehen Darlehensverpflichtungen? Wenn ja, in welcher Höhe sind die monatl. Raten?

ja/nein: ..... in EURO ..... ja/nein: ..... in EURO .....

Bestehen Lohn- oder Gehaltspfändungen? Wenn ja, in welcher Höhe?

ja/nein: ..... in EURO ..... ja/nein: ..... in EURO .....

Liegen Mahn-/Vollstreckungsbescheide/Verbraucherinsolvenz vor? Wurden Offenbarungseid und/oder Eidesstattliche Versicherung abgegeben und wann?

ja/nein: ..... wann: ..... ja/nein: ..... wann: .....

Ich bin mit dem Einholen einer Auskunft bei SCHUFA, InFoScore o.a. einverstanden.

ja/nein: ..... ja/nein: .....

**Ich habe die umseitigen Datenschutzhinweise gelesen, bin damit einverstanden und bestätige dies ausdrücklich durch Unterzeichnung derselben.**

**Ich/Wir versichere(n), die vorstehenden Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht zu haben und dass ich/wir in den letzten fünf Jahren keine Schwierigkeiten in finanziellen Bereichen (z.B. Verbraucherinsolvenzverfahren, Gehaltspfändungen, Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Haftbefehl zur Erzwingung der eidesstattlichen Versicherung) ausgesetzt gewesen bin/sind und dass derzeit keinerlei Zwangsmaßnahmen in finanziellen Bereichen gegen mich/uns anhängig sind.**

**Ich/Wir bin/sind damit einverstanden, dass Hausverwalter, Eigentümer oder Makler über mich/uns eine Bonitätsauskunft (z.B. SCHUFA o.a. Auskunftfeien) einholt und zu diesem Zweck meine/unsere persönlichen Daten an jene o.a. oder jede andere Auskunftfeien übermittelt werden.**

**Der Makler/Hausverwalter ist berechtigt, diese Selbstauskunft dem Vermieter zur Einsichtnahme zu übergeben, soweit sie für die Entscheidung über einen Mietvertragsabschluss erforderlich ist. Ich/Wir versichere(n), dass die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden. Des Weiteren erkläre(n) ich/wir, in der Lage zu sein, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen insbesondere die Zahlung von Kaution, Miete, Betriebskosten leisten zu können. Mir/uns ist bekannt, dass der Vermieter bei unrichtigen bzw. unvollständigen Angaben das Mietverhältnis sofort kündigen kann.**

Datum und Unterschrift

.....

**Folgende Unterlagen benötigen wir vor dem Erstellen eines Mietvertrages:**

1. Vollständig ausgefüllte Selbstauskunft.
2. Kopie Personalausweis oder Reisepass; unbefristete Aufenthaltsgenehmigung.
3. Gehalts- oder andere Einkunftsbescheinigungen (mindestens der letzten drei Monate)
4. Bescheinigung des bisherigen Vermieters über vollständige und pünktliche Mietzahlungen mindestens der letzten sechs Monate (Formular bei uns erhältlich).
5. Bürgschaftserklärung z.B. der Eltern (Formular bei uns erhältlich).

**- DATENSCHUTZHINWEIS -**

Die in der hier vorliegenden Selbstauskunft nebst allen dazugehörigen Unterlagen (siehe oben) angegebenen personenbezogenen Daten, die zum Zwecke der Anbahnung und späteren Durchführung des entstehenden Vertragsverhältnisses notwendig und erforderlich sind, werden auf Grundlage gesetzlicher Berechtigungen erhoben und gespeichert.

Mit Unterzeichnung der vorliegenden Selbstauskunft erklären sich die Mietinteressenten darüber hinaus ausdrücklich damit einverstanden, dass diese hier gemachten persönlichen Daten auch an den Eigentümer des hier gegenständlichen Mietobjektes bzw. einer anderen von ihm mit der Vermietung beauftragten Person weitergegeben werden dürfen.

Weiter wird verwiesen auf die Datenschutzerklärung unter:

<http://www.unger-immobilien.com/kontakt/datenschutzerklaerung>

Datum und Unterschrift